

ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

web: www.osszefogaslakszov.hu e-mail: osszefoglak@osszefogaslakszov.hu
AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA

2019/32

**Tisztelt Szövetkezeti
Tagtársunk/Lakástulajdonos!**

Az Összefogás Lakásszövetkezet kötelessége lesz 2020-ban az épületek/lépcsőházak érintésvédelmi – tűzvédelmi – villámvédelmi szabványossági felülvizsgálatának a megszervezése, elrendelése, a kötelező erejű állami rendeletek előírásai és műszaki követelményeinek a betartása érdekében.

A rendeletek számai a következők:

54/2014. (XII.05.) BM rendelet,
40/2017.(XII.04.) NGM rendelet,
TVMI 12.2:2017.07.03., az MSZ
10900:2019. és az MSZ HD 60364-
6:2007/2017.



Az érintésvédelmi – tűzvédelmi – villámvédelmi méréseknek a célja, hogy feltárja azokat a hibákat, hiányosságokat, amelyek az épületben lakókra és magára az épületre veszélyt jelenthetnek, illetve az elkészült jegyzőkönyvek alapján a szakembereknek lesz a feladata a hibák, hiányosságok megszüntetése.

A mérések elvégzésére csak jogosítvánnyal rendelkező szakértő cég bízható meg, ezért a Lakásszövetkezet az elmúlt hónapokban több céget kért fel ajánlat adásra. Az ajánlatok beérkezése, és azok értékelése (anyagi megfontolásból is) folyamatban van. A műszaki munkatársak és egyes lépcsőházaknál a lépcsőházi megbízottak javaslata alapján az Igazgatóság hozza meg a döntését arra vonatkozóan, hogy melyik céggel köt szerződést a mérések elvégzésére.



Természetesen 2020-ban, a mérések elvégzésére terv készül, és az épületeket/lépcsőházakat időben értesítjük a mérések időpontjáról, egyúttal kérve is a lépcsőházak tulajdonosait az aktív segítségre, közreműködésre. A kivitelező akkor tud majd teljes értékű munkát végezni, ha a helyszínen minden érintett helyiségbe az ott lakók beengedik és a mérési helyekhez lehetővé teszik a hozzáférést.

**Összefogás Lakásszövetkezet
Budapest, 2019. november 14. csütörtök**